



COMUNE DI SANSEPOLCRO

Provincia di Arezzo
Via Matteotti 1- C.A.P. 52037
Ufficio Segreteria

Prot. 6196

Sansepolcro, lì 03/04/2018

via mail

Al Gruppo Consiliare Partito Democratico In Comune
per tramite Capo Gruppo Laurenzi Andrea Mathias

p.c. Al Presidente del Consiglio

Oggetto: Risposta scritta in merito all'interrogazione del Gruppo PD-In Comune su Scuola Collodi del 13/02/2018.

Innanzitutto premetto che nella mia precedente risposta scritta ho evidenziato una serie di spese fornitemi dall'Ufficio Manutenzione che riguardavano criticità e malfunzionamenti relativi al Plesso Collodi riferite a più annualità, a partire dal 2015. Non essendomi state fornite le date relative alle spese non ho evidenziato questo aspetto, commettendo un errore e probabilmente fornendo dati fuorvianti. Me ne scuso con i Consiglieri destinatari della missiva che, attraverso un lavoro certosino, hanno evidenziato questa incongruità. Ho chiesto quindi agli Uffici di fornirmi una attenta analisi di queste spese, determina per determina, al fine di fornire un quadro corretto degli investimenti sostenuti sul Plesso Collodi dall'apertura dello stesso ad oggi.

In realtà la spesa di circa € 70.000, realmente sostenuta, andava suddivisa per annualità per capire meglio gli impegni di spesa che, rettifico, sono stati sostenuti a cavallo delle due ultime Amministrazioni. Confermo invece che gran parte degli investimenti sono stati sostenuti per garantire il corretto e normale svolgimento delle lezioni. A riprova di ciò non saranno sfuggite ai Consiglieri scriventi le numerose lamentele del personale scolastico e dei genitori pervenute ad Amministratori ed Uffici e, spesso, sostenute anche sui social media da attivissimi interlocutori "interessati".

Ciò non ha significato e non significa, come ho già ribadito in Consiglio Comunale, che il Plesso Collodi non sia una risorsa fondamentale per l'edilizia scolastica di Sansepolcro; semmai certifica che quando si apre una Scuola ci sono sempre una serie di criticità che emergono solo quando la struttura entra in funzione. Gli investimenti sostenuti per le recinzioni di sicurezza, per le piastrelle ai bagni, per la modifica di finestre, per le tende alle grandi vetrate, per gli asciugatori ai bagni e per gli arredi mancanti non sono infatti spese per l'ordinaria manutenzione.

Oltre agli interventi sopra citati sono state risolte altre questioni importanti (AL MOMENTO NON QUANTIFICATE) per le quali è stata formalizzata una "Comunicazione per Vizi e Difformità" alla Impresa costruttrice Corbo SpA e sono stati eseguiti lavori in garanzia SENZA ULTERIORI ADDEBITI PER IL COMUNE:

1. Infiltrazioni dal tetto;
2. Controsoffitti da rifare;
3. Pluviali e scoli malfunzionanti;

4. Impianto di climatizzazione difettoso e malfunzionante;
5. Cedimento marciapiede;
6. Luci di alcune classi che lampeggiavano ad intermittenza.

Allego infine due prospetti che riportano, spesa per spesa, le relative determinazioni.

Cordiali Saluti

L'Assessore ai LL.PP. e Manutenzione
Riccardo Marzi

Rif. Fabio Merendelli

Ufficio Segreteria
Tel. : 0575.732.692
Fax. : 0575.732.263
e-mail: merendelli.fabio@comune.sansepolcro.ar.it